



# Colloque

## 2 décembre

2022

Cercle de l'Union Interalliée  
33, rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris

Les outils de la performance énergétique  
dans l'immeuble en COPROPRIÉTÉ



6 heures de  
formation

Organisé par la Chambre Nationale des  
Experts en Copropriété

Nos partenaires :

**Lefebvre Dalloz**  
ACTIVER LA CONNAISSANCE

Informations Rapides de la  
**COpropriété**

**Edilix**

# Colloque

2 décembre 2022

Cercle de l'Union Interalliée - Paris

Les outils de la performance énergétique  
dans l'immeuble en COPROPRIÉTÉ

08h30

**Accueil des participants**

09h00

> **DPE/DTG/PPPT/PPT ASPECT TECHNIQUE DIAGNOSTIQUEUR**

**Lionel Janot**, Diagnostiqueur, Président de la FIDI (Fédération Interprofessionnelle du Diagnostic Immobilier)

09h50

> **VOTE ET MISE EN OEUVRE DU PPT**

**Olivier Safar**, Syndic, Président du pôle UNIS IDF et GRAND PARIS, Président QUALISR, Trésorier de la CNEC

**Aurélié Auboin**, Avocat, Professeure à l'ICH

10h40

> **FINANCEMENTS, AIDES, SUBVENTIONS ANAH**

**Sébastien Catté Wagner**, Directeur de projets chez ANAH

11h00

*Pause*

11h30

> **INCIDENCE D'UNE ABSENCE DE DÉCISION, RESPONSABILITÉ DU DIAGNOSTIQUEUR, DU SYNDIC, DU CONSEIL SYNDICAL ET DU SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES**

**Matthieu Poumarède**, Professeur des Universités, Doyen de la faculté de droit et science politique de Toulouse

12h20

*Questions salle*

13h00

*Déjeuner*

# Colloque

2 décembre 2022

Cercle de l'Union Interalliée - Paris

Les outils de la performance énergétique  
dans l'immeuble en COPROPRIÉTÉ

14h30

> DÉCRET TERTIAIRE ET COPROPRIÉTÉ

**Julien Prigent**, Avocat

15h00

> PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE - VALORISATION/DÉVALORISATION, INFLUENCE SUR LE MARCHÉ IMMOBILIER, LIQUIDITÉ DES BIENS

Table ronde :

**Animateur : Pierre-Edouard Lagraulet**, Avocat, Docteur en droit

**Denis Pelouse**, Expert Immobilier Entreprises et Commerces, Président de la Chambre des Experts Immobiliers de France chez CEIF

**Véronique Bacot-Réaume**, Docteur en droit, Expert agréée par la Cour de cassation

**Alexis de Coster**, Responsable métiers ADB, SQUARE HABITAT CREDIT AGRICOLE

15h50

*Pause*

16h10

> SURÉLÉVATION, DROIT DE SURPLOMB

Table ronde :

**Animatrice : Agnès Lebatteux**, Avocat, Professeure à l'ICH

**Stéphane Lelièvre**, Notaire

**Véronique Bacot-Réaume**, Docteur en droit, Expert agréée par la Cour de cassation

**Charles Gijssbers**, Professeur à l'Université Panthéon-Assas, Directeur du Master de droit Immobilier et de la Construction

**Alexis de Coster**, Responsable métiers ADB, SQUARE HABITAT CREDIT AGRICOLE

17h00

> PROPOS CONCLUSIFS

**Hugues Périnet-Marquet**, Professeur à l'Université Panthéon-Assas, Président du Conseil National de la Transaction et de la Gestion Immobilière (CNTGI)

17h30

Fin des travaux - Cocktail dînatoire

